



**Cumplir un sueño pendiente desde hace tiempo:  
SER DUEÑO DE UN NEGOCIO**

TRAS 25 AÑOS TRABAJANDO CONTRA CORRIENTE en el decreciente comercio de la lana, David Waterhouse supo que había llegado el momento de hacer realidad su antiguo anhelo de dirigir su propio negocio. Mientras buscaba un nuevo negocio en el sector inmobiliario comercial, el propietario de Angus Robert's Letting Agents se puso en contacto con David.

# CUANDO EL PRIMER NEGOCIO INMOBILIARIO

sufrió una fuerte crisis, ¡parecía que el destino quería decirle algo! Y así fue como tomó la gran decisión de rehipotecar, arriesgarlo todo y comprar una participación minoritaria en el negocio.

El mercado inmobiliario ha experimentado algunos altibajos drásticos durante el tiempo que David lleva en el negocio y se recurrió a una nueva reestructuración de las acciones para obtener financiación.

El socio de David lanzó varias iniciativas que no tuvieron éxito. David tuvo que tomar decisiones difíciles y demostró su compromiso con el futuro comprando al propietario original tras unas duras negociaciones.

Fue entonces cuando un amigo le presentó TAB. David supo de inmediato que el modelo TAB le ayudaría a tomar el control y hacer crecer el negocio en dificultades.

***"Sin TAB, nunca habría emprendido algunas de las acciones que me han llevado al crecimiento, ese es el beneficio de que el Consejo esté fuera, observando. Puede ser solitario dirigir una empresa y TAB me ha dado un espacio seguro para compartir ideas y aumentar mi confianza".***

TAB también ha contribuido a aclarar la visión personal de David, recordándole: "Por qué hace todo esto".

Cinco años después, David ha desarrollado el negocio gracias a un servicio líder en el mercado, un trabajo en red constante y unas sólidas referencias "boca a boca". Angus Robert se ha centrado en el arrendamiento y, gracias a los excelentes resultados que ofrece a los propietarios y al excelente servicio que presta a los inquilinos, ha conseguido que el negocio crezca con fuerza.

David ha triunfado en la sede de Harrogate e incluso ha empezado a promover propiedades por su cuenta, un deseo personal desde hace mucho tiempo.

"Mi Consejo ha contribuido a mi forma de enfocar los asuntos importantes y el marketing en particular. Los contrastes en la experiencia y el estilo de mis compañeros del Consejo no hacen sino enriquecer la experiencia. Ha habido incontables momentos individuales de grandes consejos que me han ayudado a hacer crecer el negocio. Combinado con una inyección de energía y el efecto 'catártico' de compartir, el Consejo me ha ayudado realmente a afrontar los altibajos."

***"Mis sesiones individuales han aportado un verdadero enfoque a mi forma de pensar sobre el negocio y sobre la vida en general".***



"El coaching de TAB me ha guiado a través de un viaje increíble. Es una relación de confianza y a largo plazo, centrada en ayudarme a mí y a mi negocio, no en ganancias a corto plazo para mi coach."

Para el futuro, David tiene un plan muy claro y ambicioso. Incluye cambios continuos en la empresa y el desarrollo de su futura función, pero también, por primera vez, un equilibrio entre tiempo personal, viajes y diversión. Algo que, como empleado de la industria de la lana, nunca habría soñado que fuera posible.

***"A cualquiera que esté pensando en TAB le diría: 'No lo dudes, ¡hazlo!'".***